

# 중소기업 장기근속자 주택 우선공급 추천자 선정계획

- 서산 테크노밸리 A1bBL 금호어울림 -

## <중소기업 장기근속자 주택우선공급 개요>

### ○ [지원내용]

- 주거전용면적 85㎡이하인 국민·민영·공공주택 및 국민임대주택 등의 분양 또는 임대에 우선권 부여

### ○ [우선공급 대상자] 중소기업 기본법 제2조1항에 따른 중소기업에 재직중인 근로자중 다음 요건을 모두 갖춘자

- 과거 근무경력 포함 중소기업에서 5년이상 재직한자
- 근로기준법 제2조제1항1호에 따른 임금근로자
- 사업주체가 입주자모집을 공고한날 기준 무주택세대구성원인 자

※ 선정제외업종 : 부동산업, 일반유흥 주점업, 무도유흥 주점업,  
기타 주점업, 기타갬블링 및 베틀업, 무도장 운영업

## □ 신청 자격

- 입주자 모집 공고일(2017.8.24(목)) 현재 무주택세대구성원으로서 주택공급에 관한규칙 제19조(주택의특별공급)의 규정에 해당하는 자로 아래조건을 충족하여야 함.
  - 청약예금 : 각 주택형에 신청 가능한 청약예금에 가입하고 6개월 이상 된자
  - 청약부금 : 청약부금에 가입하여 6개월이 경과하고, 매월 정해진 날에 입금한 납입인정금액이 85㎡이하 주택형에 신청 가능한 청약예금 지역별 예치금액 이상인 자
  - 주택청약종합저축 : 주택청약종합저축에 가입하여 6개월이 된 자 중 매월 적립한 금액이 신청하고자 하는 주택형에 신청가능한 청약예금 지역별 예치금액 이상인 자

## □ 공급개요 및 일정

- 주택명 : 서산 테크노밸리 A1bBL 금호어울림
- 건설위치 : 충남 서산시 성연면 일람리 1077번지(테크노밸리 A1b블록)
- 기관 추천 특별공급 대상 세대수

구 분	(구) 28.06평형	(구) 30.62평형	(구) 30.89평형	(구) 34.26평형	(구) 34.46평형	계
주 택 형 m <sup>2</sup>	68.6541	74.9853	75.9057	84.9251(A)	84.4259(B)	계
공급세대수	10	26	10	18	6	70

\* 대상 세대수는 분양승인 등의 사정에 의하여 변경될 수 있음.

- 추천자 모집공지 : 2017.8.28(월)(우리청 홈페이지 게시)
- 접수일자 : 2017.8.28(월)~8.29(화) 12:00까지

## □ 우선공급 대상자 추천 기준

- 지침 제9조 2항에 따라 점수를 산정하고 고득점자 순으로 추천
- 동점자가 발생할 경우
  - 가. 현재 재직 중인 중소기업 재직기간이 긴 순서
  - 나. 중소기업 재직기간이 긴 순서

## □ 분양받은 자 제한규정

- 우선공급으로 주택을 분양받은 자는 「주택법」 제41조의2에 따라 분양주택 전매행위 제한
- 주민등록법령 위반, 제출 서류의 위조 또는 주택소유 등 부적격 사실이 판명될 경우 주택우선공급 대상자 확인 및 추천 취소

## □ 선정결과 공개

- '고운하이츠(주)'에 추천대상자 통보
- 추천자에 한해 개인별 통보

## □ 유의사항

- 제출해야 되는 모든 제반 서류는 공지 예정일인 8.28(월) 이후 발행 분이어야 함
- '고운하이츠(주)'에 통지된 자는 반드시 신청일(8.30(수) 예정)에 분양상담실로 방문하여 청약신청하여야 함
- 제출되는 모든 서류는 청약신청일(8.30(수) 예정)까지 유지하여야 함. (세부일정은 반드시 입주자모집 공고문을 참고하시기 바람)
- 세부사항 등은 “<http://www.서산금호어울림에듀퍼스트.com>”에 공고될 예정이오니, 입주자모집공고문 및 팜플렛 등을 통해 반드시 확인 후 신청

## □ 신청 방법

- 우편 또는 방문접수
  - 주소 : (34111) 대전광역시 유성구 가정북로104  
대전·충남지방중소벤처기업청 2층 기업환경개선과
  - 접수일 : 2017.8.28(월)~8.29(화) 12:00까지
- 문의 : 042) 865-6138 기업환경개선과 연보현